



**TERVISEAMET**

Jõgeva Vallavalitsus  
info@jogeva.ee  
Suur 5  
48306, Jõgeva

Teie 02.06.2025 nr 9.3-1/25/2906-3

Meie 03.06.2025 nr 9.3-1/25/2906-4

**Terviseohutuse hinnang  
ehitusprojektile, Hooldekodu (Puiestee  
tn 21, 48303 Jõgevamaa)**

**Jõgeva Vallavalitsus** pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Hooldekodu  
Projekti number: Töö nr. 201836  
Ehitise aadress: Puiestee 21, Jõgeva linn, Jõgevamaa  
Projekti staadium: Põhiprojekt  
Tellija andmed: Puiestee Kinnisvara OÜ (14597349)  
Puiestee tn 21, Jõgeva linn, 48303 Jõgevamaa  
Projekteerija nimi: Sirje Haavel, volitatud arhitekt, tase 7 (Arhitektide Liidu kutsetunnistus nr. 139136) E-mail sirje@sirjeprojekt.ee  
Projekteerija andmed: Sirje Projektbüroo OÜ (11137854)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusel“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;



- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019 "Päevavalgus hoonetes";
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

Ümber ehitatava endise ühiselamu plaanilahendus võimaldab sellesse rajada nõuetekohase hoolekandeesutuse, milles planeeritav kohtade arv on 117-le hoolealusele. Vastavalt lähteülesandele, kasutatakse hoone 1. ja 2. korrust lamajatele (hooldatavad kes ise ei liigu ja valdavalt on voodis pikali), 3. ja 4. korrus on klientidele kes liiguvad ise.

24.04.2025 nr 9.3-1/25/2906-2 esitatud Hooldekodu põhiprojekti terviseohutuse hinnangus ilmnenu puudused on arvesse võetud ja lahendatud.

**Otsus: Hooldekodu põhiprojekt on KOOSKÕLASTATUD.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk  
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk +372 5593 7141  
liis.kukk@terviseamet.ee